RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : avril 2017

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	10	14	-28,6	17	18	-5,6	27	32	-15,6
Nord-Est	12	15	-20,0	164	91	80,2	176	106	66,0
Nord-Ouest	21	26	-19,2	155	18	761,1	176	44	300,0
Centre-Sud	6	10	-40,0	0	2	-100,0	6	12	-50,0
Sud-Est	40	44	-9,1	190	22	763,6	230	66	248,5
Sud-Ouest	65	74	-12,2	274	146	87,7	339	220	54,1
Ouest	41	38	7,9	45	18	150,0	86	56	53,6
Ville d'Edmonton	**195**	**221**	**-11,8**	**845**	**315**	**168,3**	**1 040**	**536**	**94,0**
Ville de Beaumont	9	7	28,6	3	2	50,0	12	9	33,3
Ville de Calmar	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ville de Devon	2	0	–	2	0	–	4	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	8	8	0,0	6	8	-25,0	14	16	-12,5
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	13	3	333,3	4	6	-33,3	17	9	88,9
Comté de Leduc	2	3	-33,3	0	0	–	2	3	-33,3
Ville de Morinville	3	0	–	0	0	–	3	0	–
Comté de Parkland	5	4	25,0	0	0	–	5	4	25,0
Ville de Spruce Grove	12	7	71,4	6	20	-70,0	18	27	-33,3
Ville de St. Albert	7	16	-56,3	4	223	-98,2	11	239	-95,4
Ville de Stony Plain	5	4	25,0	4	4	0,0	9	8	12,5
Comté de Strathcona	13	10	30,0	6	6	0,0	19	16	18,8
Comté de Sturgeon	4	6	-33,3	0	0	–	4	6	-33,3
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	1	1	0,0	0	0	–	1	1	0,0
Municipalités rurales	**85**	**69**	**23,2**	**35**	**269**	**-87,0**	**120**	**338**	**-64,5**
Tous les secteurs	**280**	**290**	**-3,4**	**880**	**584**	**50,7**	**1 160**	**874**	**32,7**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	41	35	17,1	330	34	870,6	371	69	437,7
Nord-Est	47	66	-28,8	179	127	40,9	226	193	17,1
Nord-Ouest	64	75	-14,7	248	58	327,6	312	133	134,6
Centre-Sud	21	28	-25,0	17	22	-22,7	38	50	-24,0
Sud-Est	123	157	-21,7	264	159	66,0	387	316	22,5
Sud-Ouest	233	184	26,6	392	352	11,4	625	536	16,6
Ouest	114	120	-5,0	99	46	115,2	213	166	28,3
Ville d'Edmonton	**643**	**665**	**-3,3**	**1 529**	**798**	**91,6**	**2 172**	**1 463**	**48,5**
Ville de Beaumont	39	36	8,3	7	12	-41,7	46	48	-4,2
Ville de Calmar	1	2	-50,0	0	0	–	1	2	-50,0
Ville de Devon	2	0	–	2	0	–	4	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	15	11	36,4	20	66	-69,7	35	77	-54,5
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	27	26	3,8	18	20	-10,0	45	46	-2,2
Comté de Leduc	9	11	-18,2	0	7	–	9	18	-50,0
Ville de Morinville	9	7	28,6	4	0	–	13	7	85,7
Comté de Parkland	14	13	7,7	2	0	–	16	13	23,1
Ville de Spruce Grove	29	27	7,4	24	70	-65,7	53	97	-45,4
Ville de St. Albert	23	29	-20,7	180	237	-24,1	203	266	-23,7
Ville de Stony Plain	8	9	-11,1	4	9	-55,6	12	18	-33,3
Comté de Strathcona	36	24	50,0	52	10	420,0	88	34	158,8
Comté de Sturgeon	14	16	-12,5	0	0	–	14	16	-12,5
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	3	2	50,0	0	4	–	3	6	-50,0
Municipalités rurales	**229**	**213**	**7,5**	**313**	**435**	**-28,0**	**542**	**648**	**-16,4**
Tous les secteurs	**872**	**878**	**-0,7**	**1 842**	**1 233**	**49,4**	**2 714**	**2 111**	**28,6**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	0	--	10	14	-28,6	0	0	--	10	14	-28,6
Nord-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	12	13	-7,7	0	0	--	12	15	-20,0
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	20	25	-20,0	0	1	-100,0	21	26	-19,2
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	4	8	-50,0	2	2	0,0	6	10	-40,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	40	44	-9,1	0	0	--	40	44	-9,1
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	63	65	-3,1	2	8	-75,0	65	74	-12,2
Ouest	1	0	--	0	0	--	40	33	21,2	0	5	-100,0	41	38	7,9
Ville d'Edmonton	**2**	**2**	**0,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**189**	**202**	**-6,4**	**4**	**16**	**-75,0**	**195**	**221**	**-11,8**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	9	7	28,6	0	0	--	9	7	28,6
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	0	--	3	0	--	5	7	-28,6	8	8	0,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	13	3	333,3	0	0	--	13	3	333,3
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	3	-66,7	2	3	-33,3
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	0	--	3	0	--
Comté de Parkland	1	2	-50,0	0	0	--	1	0	--	3	2	50,0	5	4	25,0
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	9	7	28,6	3	0	--	12	7	71,4
Ville de St. Albert	0	1	-100,0	1	0	--	1	5	-80,0	5	10	-50,0	7	16	-56,3
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	3	2	50,0	1	2	-50,0	5	4	25,0
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	0	0	--	13	10	30,0	13	10	30,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	4	5	-20,0	4	6	-33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	1	1	0,0
Municipalités rurales	**3**	**4**	**-25,0**	**1**	**0**	**--**	**43**	**25**	**72,0**	**38**	**40**	**-5,0**	**85**	**69**	**23,2**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	0	1	-100,0	39	31	25,8	2	1	100,0	41	35	17,1
Nord-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	47	63	-25,4	0	1	-100,0	47	66	-28,8
Nord-Ouest	1	3	-66,7	0	0	--	63	70	-10,0	0	2	-100,0	64	75	-14,7
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	1	-100,0	18	22	-18,2	3	4	-25,0	21	28	-25,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	122	157	-22,3	1	0	--	123	157	-21,7
Sud-Ouest	2	2	0,0	0	0	--	223	173	28,9	8	9	-11,1	233	184	26,6
Ouest	3	5	-40,0	0	0	--	110	108	1,9	1	7	-85,7	114	120	-5,0
Ville d'Edmonton	**6**	**14**	**-57,1**	**0**	**3**	**-100,0**	**622**	**624**	**-0,3**	**15**	**24**	**-37,5**	**643**	**665**	**-3,3**
Ville de Beaumont	0	2	-100,0	0	0	--	39	34	14,7	0	0	--	39	36	8,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	0	0	--	4	0	--	10	10	0,0	15	11	36,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	27	24	12,5	0	1	-100,0	27	26	3,8
Comté de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	4	3	33,3	4	7	-42,9	9	11	-18,2
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	9	6	50,0	9	7	28,6
Comté de Parkland	3	2	50,0	0	0	--	2	5	-60,0	9	6	50,0	14	13	7,7
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	11	27	-59,3	18	0	--	29	27	7,4
Ville de St. Albert	0	1	-100,0	1	0	--	8	9	-11,1	14	19	-26,3	23	29	-20,7
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	4	6	-33,3	3	2	50,0	8	9	-11,1
Comté de Strathcona	1	0	--	0	0	--	4	0	--	31	24	29,2	36	24	50,0
Comté de Sturgeon	1	1	0,0	0	0	--	0	1	-100,0	13	14	-7,1	14	16	-12,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	1	1	0,0	3	2	50,0
Municipalités rurales	**9**	**10**	**-10,0**	**1**	**0**	**--**	**107**	**113**	**-5,3**	**112**	**90**	**24,4**	**229**	**213**	**7,5**
Tous les secteurs	**15**	**24**	**-37,5**	**1**	**3**	**-66,7**	**729**	**737**	**-1,1**	**127**	**114**	**11,4**	**872**	**878**	**-0,7**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	0	0	0	5	0	5	4	17
Nord-Est	4	0	160	160	0	0	0	0	164
Nord-Ouest	8	8	0	8	45	87	132	7	155
Centre-Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	32	0	143	143	7	0	7	8	190
Sud-Ouest	16	0	0	0	15	240	255	3	274
Ouest	24	0	0	0	21	0	21	0	45
Ville d'Edmonton	**92**	**8**	**303**	**311**	**93**	**327**	**420**	**22**	**845**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de St. Albert	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**32**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**	**35**
Tous les secteurs	**124**	**8**	**303**	**311**	**93**	**327**	**420**	**25**	**880**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	30	0	0	0	10	278	288	12	330
Nord-Est	14	0	160	160	5	0	5	0	179
Nord-Ouest	20	30	0	30	45	146	191	7	248
Centre-Sud	14	0	0	0	0	3	3	0	17
Sud-Est	90	0	143	143	19	0	19	12	264
Sud-Ouest	88	0	0	0	35	255	290	14	392
Ouest	68	0	0	0	21	0	21	10	99
Ville d'Edmonton	**324**	**30**	**303**	**333**	**135**	**682**	**817**	**55**	**1 529**
Ville de Beaumont	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	12	0	0	0	0	0	0	6	18
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	24	0	0	0	0	0	0	0	24
Ville de St. Albert	12	0	164	164	4	0	4	0	180
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	30	0	0	0	3	0	3	19	52
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**114**	**0**	**164**	**164**	**7**	**0**	**7**	**28**	**313**
Tous les secteurs	**438**	**30**	**467**	**497**	**142**	**682**	**824**	**83**	**1 842**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	15	8	87,5	24	223	-89,2	39	231	-83,1
Nord-Est	13	38	-65,8	4	12	-66,7	17	50	-66,0
Nord-Ouest	28	60	-53,3	4	6	-33,3	32	66	-51,5
Centre-Sud	12	13	-7,7	39	26	50,0	51	39	30,8
Sud-Est	12	55	-78,2	29	51	-43,1	41	106	-61,3
Sud-Ouest	73	77	-5,2	64	138	-53,6	137	215	-36,3
Ouest	58	59	-1,7	28	179	-84,4	86	238	-63,9
Ville d'Edmonton	**211**	**310**	**-31,9**	**192**	**635**	**-69,8**	**403**	**945**	**-57,4**
Ville de Beaumont	7	12	-41,7	4	4	0,0	11	16	-31,3
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Devon	1	0	–	0	2	-100,0	1	2	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	4	4	0,0	14	10	40,0	18	14	28,6
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	12	31	-61,3	10	31	-67,7	22	62	-64,5
Comté de Leduc	6	8	-25,0	0	0	–	6	8	-25,0
Ville de Morinville	0	5	-100,0	0	0	–	0	5	-100,0
Comté de Parkland	4	12	-66,7	0	0	–	4	12	-66,7
Ville de Spruce Grove	2	17	-88,2	0	14	-100,0	2	31	-93,5
Ville de St. Albert	8	12	-33,3	2	12	-83,3	10	24	-58,3
Ville de Stony Plain	2	2	0,0	0	6	-100,0	2	8	-75,0
Comté de Strathcona	14	25	-44,0	7	67	-89,6	21	92	-77,2
Comté de Sturgeon	8	15	-46,7	0	0	–	8	15	-46,7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	1	3	-66,7	2	4	-50,0	3	7	-57,1
Municipalités rurales	**69**	**146**	**-52,7**	**39**	**150**	**-74,0**	**108**	**296**	**-63,5**
Tous les secteurs	**280**	**456**	**-38,6**	**231**	**785**	**-70,6**	**511**	**1 241**	**-58,8**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	40	35	14,3	328	472	-30,5	368	507	-27,4
Nord-Est	52	92	-43,5	26	49	-46,9	78	141	-44,7
Nord-Ouest	54	130	-58,5	109	51	113,7	163	181	-9,9
Centre-Sud	27	32	-15,6	49	83	-41,0	76	115	-33,9
Sud-Est	108	193	-44,0	124	220	-43,6	232	413	-43,8
Sud-Ouest	207	277	-25,3	356	585	-39,1	563	862	-34,7
Ouest	143	206	-30,6	135	337	-59,9	278	543	-48,8
Ville d'Edmonton	**631**	**965**	**-34,6**	**1 127**	**1 797**	**-37,3**	**1 758**	**2 762**	**-36,4**
Ville de Beaumont	22	31	-29,0	12	16	-25,0	34	47	-27,7
Ville de Calmar	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
Ville de Devon	3	0	--	2	2	0,0	5	2	150,0
Ville de Fort Saskatchewan	13	33	-60,6	18	95	-81,1	31	128	-75,8
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	30	59	-49,2	21	204	-89,7	51	263	-80,6
Comté de Leduc	15	26	-42,3	2	0	--	17	26	-34,6
Ville de Morinville	5	11	-54,5	0	8	--	5	19	-73,7
Comté de Parkland	27	26	3,8	0	0	--	27	26	3,8
Ville de Spruce Grove	27	50	-46,0	20	72	-72,2	47	122	-61,5
Ville de St. Albert	23	35	-34,3	307	38	707,9	330	73	352,1
Ville de Stony Plain	10	15	-33,3	68	18	277,8	78	33	136,4
Comté de Strathcona	38	73	-47,9	19	95	-80,0	57	168	-66,1
Comté de Sturgeon	22	31	-29,0	0	0	--	22	31	-29,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	5	20,0	4	4	0,0	10	9	11,1
Municipalités rurales	**243**	**400**	**-39,3**	**473**	**552**	**-14,3**	**716**	**952**	**-24,8**
Tous les secteurs	**874**	**1 365**	**-36,0**	**1 600**	**2 349**	**-31,9**	**2 474**	**3 714**	**-33,4**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	1	1	0,0	1	0	–	13	7	85,7	0	0	–	15	8	87,5
Nord-Est	1	0	–	0	0	–	12	38	-68,4	0	0	–	13	38	-65,8
Nord-Ouest	0	0	–	0	0	–	28	60	-53,3	0	0	–	28	60	-53,3
Centre-Sud	1	0	–	0	0	–	11	9	22,2	0	4	-100,0	12	13	-7,7
Sud-Est	0	2	-100,0	0	1	-100,0	12	52	-76,9	0	0	–	12	55	-78,2
Sud-Ouest	6	0	–	0	0	–	66	76	-13,2	1	1	0,0	73	77	-5,2
Ouest	3	3	0,0	1	0	–	54	55	-1,8	0	1	-100,0	58	59	-1,7
Ville d'Edmonton	**12**	**6**	**100,0**	**2**	**1**	**100,0**	**196**	**297**	**-34,0**	**1**	**6**	**-83,3**	**211**	**310**	**-31,9**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	–	7	11	-36,4	0	0	–	7	12	-41,7
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	–	0	0	–	3	3	0,0	0	1	-100,0	4	4	0,0
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	1	3	-66,7	0	0	–	11	28	-60,7	0	0	–	12	31	-61,3
Comté de Leduc	3	4	-25,0	0	0	–	3	2	50,0	0	2	-100,0	6	8	-25,0
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	–	0	4	-100,0	0	0	–	0	5	-100,0
Comté de Parkland	4	6	-33,3	0	0	–	0	3	-100,0	0	3	-100,0	4	12	-66,7
Ville de Spruce Grove	0	3	-100,0	0	0	–	2	14	-85,7	0	0	–	2	17	-88,2
Ville de St. Albert	3	2	50,0	0	1	-100,0	5	9	-44,4	0	0	–	8	12	-33,3
Ville de Stony Plain	0	0	–	0	0	–	2	2	0,0	0	0	–	2	2	0,0
Comté de Strathcona	2	2	0,0	0	0	–	10	23	-56,5	2	0	–	14	25	-44,0
Comté de Sturgeon	1	4	-75,0	0	0	–	7	10	-30,0	0	1	-100,0	8	15	-46,7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	1	2	-50,0	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	1	3	-66,7
Municipalités rurales	**16**	**28**	**-42,9**	**0**	**1**	**-100,0**	**51**	**110**	**-53,6**	**2**	**7**	**-71,4**	**69**	**146**	**-52,7**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	4	-75,0	1	0	--	38	30	26,7	0	1	-100,0	40	35	14,3
Nord-Est	3	2	50,0	0	0	--	49	90	-45,6	0	0	--	52	92	-43,5
Nord-Ouest	1	3	-66,7	0	3	-100,0	53	123	-56,9	0	1	-100,0	54	130	-58,5
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	25	24	4,2	1	8	-87,5	27	32	-15,6
Sud-Est	0	3	-100,0	1	4	-75,0	107	186	-42,5	0	0	--	108	193	-44,0
Sud-Ouest	8	9	-11,1	1	0	--	196	267	-26,6	2	1	100,0	207	277	-25,3
Ouest	8	3	166,7	1	0	--	134	199	-32,7	0	4	-100,0	143	206	-30,6
Ville d'Edmonton	**22**	**24**	**-8,3**	**4**	**7**	**-42,9**	**602**	**919**	**-34,5**	**3**	**15**	**-80,0**	**631**	**965**	**-34,6**
Ville de Beaumont	0	2	-100,0	0	0	--	22	29	-24,1	0	0	--	22	31	-29,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	4	1	300,0	0	0	--	9	31	-71,0	0	1	-100,0	13	33	-60,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	2	4	-50,0	0	0	--	28	55	-49,1	0	0	--	30	59	-49,2
Comté de Leduc	6	8	-25,0	0	0	--	6	13	-53,8	3	5	-40,0	15	26	-42,3
Ville de Morinville	2	1	100,0	0	0	--	3	10	-70,0	0	0	--	5	11	-54,5
Comté de Parkland	12	13	-7,7	1	0	--	6	7	-14,3	8	6	33,3	27	26	3,8
Ville de Spruce Grove	1	3	-66,7	4	0	--	21	47	-55,3	1	0	--	27	50	-46,0
Ville de St. Albert	5	4	25,0	0	1	-100,0	18	30	-40,0	0	0	--	23	35	-34,3
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	9	15	-40,0	1	0	--	10	15	-33,3
Comté de Strathcona	4	13	-69,2	0	0	--	32	60	-46,7	2	0	--	38	73	-47,9
Comté de Sturgeon	7	11	-36,4	0	0	--	14	16	-12,5	1	4	-75,0	22	31	-29,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	3	33,3	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	6	5	20,0
Municipalités rurales	**47**	**63**	**-25,4**	**5**	**1**	**400,0**	**175**	**320**	**-45,3**	**16**	**16**	**0,0**	**243**	**400**	**-39,3**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	14	0	0	0	0	0	0	10	24
Nord-Est	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Nord-Ouest	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Centre-Sud	4	0	0	0	0	35	35	0	39
Sud-Est	6	0	0	0	5	10	15	8	29
Sud-Ouest	52	0	0	0	12	0	12	0	64
Ouest	24	0	0	0	4	0	4	0	28
Ville d'Edmonton	**108**	**0**	**0**	**0**	**21**	**45**	**66**	**18**	**192**
Ville de Beaumont	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	10	0	0	0	0	0	0	4	14
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comte de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Strathcona	4	0	0	0	3	0	3	0	7
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premieres nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**32**	**0**	**0**	**0**	**3**	**0**	**3**	**4**	**39**
Tous les secteurs	**140**	**0**	**0**	**0**	**24**	**45**	**69**	**22**	**231**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	32	0	260	260	0	23	23	13	328
Nord-Est	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Nord-Ouest	22	0	0	0	37	50	87	0	109
Centre-Sud	14	0	0	0	0	35	35	0	49
Sud-Est	68	0	0	0	19	10	29	27	124
Sud-Ouest	114	0	166	166	22	9	31	45	356
Ouest	62	0	0	0	22	43	65	8	135
Ville d'Edmonton	**338**	**0**	**426**	**426**	**100**	**170**	**270**	**93**	**1 127**
Ville de Beaumont	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	14	0	0	0	0	0	0	4	18
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	14	0	0	0	3	0	3	4	21
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	16	0	0	0	0	0	0	4	20
Ville de St. Albert	22	0	87	87	0	196	196	0	307
Ville de Stony Plain	2	0	66	66	0	0	0	0	68
Comté de Strathcona	16	0	0	0	3	0	3	0	19
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	**104**	**0**	**153**	**153**	**6**	**198**	**204**	**12**	**473**
Tous les secteurs	**442**	**0**	**579**	**579**	**106**	**368**	**474**	**105**	**1 600**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	138	83	66,3	1 677	2 302	-27,2	1 815	2 385	-23,9
Nord-Est	160	187	-14,4	400	468	-14,5	560	655	-14,5
Nord-Ouest	200	217	-7,8	646	659	-2,0	846	876	-3,4
Centre-Sud	98	85	15,3	382	298	28,2	480	383	25,3
Sud-Est	403	414	-2,7	709	802	-11,6	1 112	1 216	-8,6
Sud-Ouest	590	585	0,9	1 786	3 266	-45,3	2 376	3 851	-38,3
Ouest	325	325	0,0	419	610	-31,3	744	935	-20,4
Ville d'Edmonton	**1 914**	**1 896**	**0,9**	**6 019**	**8 405**	**-28,4**	**7 933**	**10 301**	**-23,0**
Ville de Beaumont	150	137	9,5	15	177	-91,5	165	314	-47,5
Ville de Calmar	4	16	-75,0	0	4	-100,0	4	20	-80,0
Ville de Devon	5	3	66,7	42	0	--	47	3	1 466,7
Ville de Fort Saskatchewan	47	40	17,5	90	186	-51,6	137	226	-39,4
Ville de Gibbons	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Leduc	88	131	-32,8	73	157	-53,5	161	288	-44,1
Comté de Leduc	61	87	-29,9	2	7	-71,4	63	94	-33,0
Ville de Morinville	21	28	-25,0	12	47	-74,5	33	75	-56,0
Comté de Parkland	85	97	-12,4	2	0	--	87	97	-10,3
Ville de Spruce Grove	97	86	12,8	154	357	-56,9	251	443	-43,3
Ville de St. Albert	78	103	-24,3	381	508	-25,0	459	611	-24,9
Ville de Stony Plain	52	44	18,2	95	287	-66,9	147	331	-55,6
Comté de Strathcona	136	124	9,7	329	275	19,6	465	399	16,5
Comté de Sturgeon	56	62	-9,7	0	0	--	56	62	-9,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	13	15	-13,3	4	14	-71,4	17	29	-41,4
Municipalités rurales	**894**	**974**	**-8,2**	**1 199**	**2 019**	**-40,6**	**2 093**	**2 993**	**-30,1**
Tous les secteurs	**2 808**	**2 870**	**-2,2**	**7 218**	**10 424**	**-30,8**	**10 026**	**13 294**	**-24,6**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	2	7	-71,4	1	4	-75,0	122	64	90,6	13	8	62,5	138	83	66,3
Nord-Est	0	5	-100,0	1	3	-66,7	158	173	-8,7	1	6	-83,3	160	187	-14,4
Nord-Ouest	2	6	-66,7	0	2	-100,0	193	201	-4,0	5	8	-37,5	200	217	-7,8
Centre-Sud	3	2	50,0	1	3	-66,7	85	65	30,8	9	15	-40,0	98	85	15,3
Sud-Est	2	1	100,0	2	1	100,0	394	411	-4,1	5	1	400,0	403	414	-2,7
Sud-Ouest	11	13	-15,4	0	3	-100,0	550	505	8,9	29	64	-54,7	590	585	0,9
Ouest	11	12	-8,3	0	1	-100,0	310	270	14,8	4	42	-90,5	325	325	0,0
Ville d'Edmonton	**31**	**46**	**-32,6**	**5**	**17**	**-70,6**	**1 812**	**1 689**	**7,3**	**66**	**144**	**-54,2**	**1 914**	**1 896**	**0,9**
Ville de Beaumont	1	5	-80,0	0	0	–	134	129	3,9	15	3	400,0	150	137	9,5
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	4	15	-73,3	0	1	-100,0	4	16	-75,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	–	5	0	–	0	2	-100,0	5	3	66,7
Ville de Fort Saskatchewan	1	3	-66,7	0	0	–	10	18	-44,4	36	19	89,5	47	40	17,5
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–	1	1	0,0	1	1	0,0
Ville de Leduc	13	6	116,7	0	0	–	61	120	-49,2	14	5	180,0	88	131	-32,8
Comté de Leduc	14	15	-6,7	1	1	0,0	18	30	-40,0	28	41	-31,7	61	87	-29,9
Ville de Morinville	0	3	-100,0	0	0	–	0	5	-100,0	21	20	5,0	21	28	-25,0
Comté de Parkland	16	19	-15,8	0	0	–	18	43	-58,1	51	35	45,7	85	97	-12,4
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	0	0	–	47	74	-36,5	49	11	345,5	97	86	12,8
Ville de St. Albert	1	9	-88,9	1	0	–	25	38	-34,2	51	56	-8,9	78	103	-24,3
Ville de Stony Plain	1	5	-80,0	0	0	–	17	22	-22,7	34	17	100,0	52	44	18,2
Comté de Strathcona	6	21	-71,4	1	1	0,0	26	35	-25,7	103	67	53,7	136	124	9,7
Comté de Sturgeon	7	3	133,3	0	0	–	2	6	-66,7	47	53	-11,3	56	62	-9,7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	2	5	-60,0	0	2	-100,0	2	5	-60,0	9	3	200,0	13	15	-13,3
Municipalités rurales	**63**	**96**	**-34,4**	**3**	**4**	**-25,0**	**369**	**540**	**-31,7**	**459**	**334**	**37,4**	**894**	**974**	**-8,2**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	68	4	265	269	49	1 246	1 295	45	1 677
Nord-Est	70	0	215	215	12	84	96	19	400
Nord-Ouest	46	30	184	214	130	249	379	7	646
Centre-Sud	50	0	62	62	4	263	267	3	382
Sud-Est	214	0	265	265	85	84	169	61	709
Sud-Ouest	246	46	441	487	122	841	963	90	1 786
Ouest	162	0	83	83	55	78	133	41	419
Ville d'Edmonton	**856**	**80**	**1 515**	**1 595**	**457**	**2 845**	**3 302**	**266**	**6 019**
Ville de Beaumont	12	0	0	0	0	0	0	3	15
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	10	0	0	0	0	32	32	0	42
Ville de Fort Saskatchewan	74	0	0	0	0	0	0	16	90
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	46	0	0	0	21	0	21	6	73
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	98	30	0	30	26	0	26	0	154
Ville de St. Albert	64	0	164	164	13	127	140	13	381
Ville de Stony Plain	50	33	0	33	0	12	12	0	95
Comté de Strathcona	64	0	172	172	11	56	67	26	329
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Municipalités rurales	**434**	**63**	**336**	**399**	**71**	**227**	**298**	**68**	**1 199**
Tous les secteurs	**1 290**	**143**	**1 851**	**1 994**	**528**	**3 072**	**3 600**	**334**	**7 218**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2017 et 2016

	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Mois	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	244	263	-7,2	204	338	-39,6	448	601	-25,5
Février	348	325	7,1	758	311	143,7	1 106	636	73,9
Mars	280	290	-3,4	880	584	50,7	1 160	874	32,7
Année	**872**	**878**	**-0,7**	**1 842**	**1 233**	**49,4**	**2 714**	**2 111**	**28,6**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	291	500	-41,8	662	691	-4,2	953	1 191	-20,0
Février	303	409	-25,9	707	873	-19,0	1 010	1 282	-21,2
Mars	280	456	-38,6	231	785	-70,6	511	1 241	-58,8
Année	**874**	**1 365**	**-36,0**	**1 600**	**2 349**	**-31,9**	**2 474**	**3 714**	**-33,4**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	2 763	3 125	-11,6	6 524	11 198	-41,7	9 287	14 323	-35,2
Février	2 809	3 040	-7,6	6 571	10 636	-38,2	9 380	13 676	-31,4
Mars	2 808	2 870	-2,2	7 218	10 424	-30,8	10 026	13 294	-24,6

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	4	10	-60,0	0	2	-100,0	203	220	-7,7	37	31	19,4	244	283	-7,2
Février	6	8	-25,0	0	0	--	294	290	1,4	48	27	77,8	348	325	7,1
Mars	5	6	-16,7	1	1	0,0	232	227	2,2	42	56	-25,0	280	290	-3,4
Année	**15**	**24**	**-37,5**	**1**	**3**	**-66,7**	**729**	**737**	**-1,1**	**127**	**114**	**11,4**	**872**	**878**	**-0,7**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	22	24	-8,3	5	2	150,0	255	467	-45,4	9	7	28,6	291	500	-41,8
Février	19	29	-34,5	2	4	-50,0	275	365	-24,7	7	11	-36,4	303	409	-25,9
Mars	28	34	-17,6	2	2	0,0	247	407	-39,3	3	13	-76,9	280	456	-38,6
Année	**69**	**87**	**-20,7**	**9**	**8**	**12,5**	**777**	**1 239**	**-37,3**	**19**	**31**	**-38,7**	**874**	**1 365**	**-36,0**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	107	141	-24,1	9	26	-65,4	2 105	2 282	-7,8	542	676	-19,8	2 763	3 125	-11,6
Février	103	140	-26,4	7	21	-66,7	2 161	2 271	-4,8	538	608	-11,5	2 809	3 040	-7,6
Mars	94	142	-33,8	8	21	-61,9	2 181	2 229	-2,2	525	478	9,8	2 808	2 870	-2,2

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	138	0	0	0	16	35	51	15	204
Février	176	22	164	186	33	320	353	43	758
Mars	124	8	303	311	93	327	420	25	880
Année	**438**	**30**	**467**	**497**	**142**	**682**	**824**	**83**	**1 842**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	132	0	412	412	32	52	84	34	662
Février	170	0	167	167	50	271	321	49	707
Mars	140	0	0	0	24	45	69	22	231
Année	**442**	**0**	**579**	**579**	**106**	**368**	**474**	**105**	**1 600**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 304	115	1 551	1 666	476	2 745	3 221	333	6 524
Février	1 306	137	1 548	1 685	459	2 794	3 253	327	6 571
Mars	1 290	143	1 851	1 994	528	3 072	3 600	334	7 218

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	9	16	-43,8	342	329	4,0	351	345	1,7
Nord-Est	73	89	-18,0	110	48	129,2	183	137	33,6
Nord-Ouest	61	110	-44,5	250	135	85,2	311	245	26,9
Centre-Sud	9	5	80,0	57	42	35,7	66	47	40,4
Sud-Est	74	110	-32,7	306	121	152,9	380	231	64,5
Sud-Ouest	83	99	-16,2	636	324	96,3	719	423	70,0
Ouest	58	70	-17,1	94	198	-52,5	152	268	-43,3
Ville d'Edmonton	**367**	**499**	**-26,5**	**1 795**	**1 197**	**50,0**	**2 162**	**1 696**	**27,5**
Ville de Beaumont	23	23	0,0	12	13	-7,7	35	36	-2,8
Ville de Calmar	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Devon	2	0	--	0	2	-100,0	2	2	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	21	66	-68,2	34	115	-70,4	55	181	-69,6
Ville de Gibbons	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Leduc	28	69	-59,4	27	214	-87,4	55	283	-80,6
Comté de Leduc	12	7	71,4	0	0	--	12	7	71,4
Ville de Morinville	4	14	-71,4	12	4	200,0	16	18	-11,1
Comté de Parkland	9	7	28,6	0	0	--	9	7	28,6
Ville de Spruce Grove	42	50	-16,0	109	191	-42,9	151	241	-37,3
Ville de St. Albert	35	36	-2,8	331	31	967,7	366	67	446,3
Ville de Stony Plain	26	27	-3,7	83	40	107,5	109	67	62,7
Comté de Strathcona	25	33	-24,2	74	141	-47,5	99	174	-43,1
Comté de Sturgeon	3	4	-25,0	0	0	--	3	4	-25,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	2	50,0	4	4	0,0	7	6	16,7
Municipalités rurales	**235**	**342**	**-31,3**	**686**	**755**	**-9,1**	**921**	**1 097**	**-16,0**
Tous les secteurs	**602**	**841**	**-28,4**	**2 481**	**1 952**	**27,1**	**3 083**	**2 793**	**10,4**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	607	822	-26,2	2 483	1 233	101,4	3 090	2 055	50,4
Fevrier	599	828	-27,7	2 603	1 572	65,6	3 202	2 400	33,4
Mars	602	841	-28,4	2 481	1 952	27,1	3 083	2 793	10,4

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	4	-100,0	2	0	--	7	12	-41,7	0	0	--	9	16	-43,8
Nord-Est	1	1	0,0	0	0	--	72	88	-18,2	0	0	--	73	89	-18,0
Nord-Ouest	1	0	--	0	1	-100,0	59	108	-45,4	1	1	0,0	61	110	-44,5
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	9	5	80,0	0	0	--	9	5	80,0
Sud-Est	0	1	-100,0	2	1	100,0	72	108	-33,3	0	0	--	74	110	-32,7
Sud-Ouest	3	2	50,0	0	0	--	80	97	-17,5	0	0	--	83	99	-16,2
Ouest	4	1	300,0	0	0	--	54	69	-21,7	0	0	--	58	70	-17,1
Ville d'Edmonton	**9**	**9**	**0,0**	**4**	**2**	**100,0**	**353**	**487**	**-27,5**	**1**	**1**	**0,0**	**367**	**499**	**-26,5**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	22	23	-4,3	0	0	--	23	23	0,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	1	1	0,0	20	63	-68,3	0	1	-100,0	21	66	-68,2
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Leduc	6	6	0,0	0	1	-100,0	22	62	-64,5	0	0	--	28	69	-59,4
Comté de Leduc	3	2	50,0	0	0	--	9	5	80,0	0	0	--	12	7	71,4
Ville de Morinville	1	4	-75,0	0	2	-100,0	3	8	-62,5	0	0	--	4	14	-71,4
Comté de Parkland	0	2	-100,0	0	0	--	4	3	33,3	5	2	150,0	9	7	28,6
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	3	0	--	38	49	-22,4	0	0	--	42	50	-16,0
Ville de St. Albert	6	4	50,0	0	1	-100,0	29	31	-6,5	0	0	--	35	36	-2,8
Ville de Stony Plain	3	2	50,0	0	0	--	22	24	-8,3	1	1	0,0	26	27	-3,7
Comté de Strathcona	5	8	-37,5	0	0	--	20	25	-20,0	0	0	--	25	33	-24,2
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0	0	1	-100,0	3	4	-25,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
Municipalités rurales	**30**	**32**	**-6,3**	**4**	**5**	**-20,0**	**195**	**300**	**-35,0**	**6**	**5**	**20,0**	**235**	**342**	**-31,3**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	40	45	-11,1	8	6	33,3	550	768	-28,4	9	3	200,0	607	822	-26,2
Février	35	46	-23,9	7	6	16,7	549	770	-28,7	8	6	33,3	599	828	-27,7
Mars	39	41	-4,9	8	7	14,3	548	787	-30,4	7	6	16,7	602	841	-28,4

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	18	0	297	297	8	10	18	9	342
Nord-Est	29	0	13	13	4	61	65	3	110
Nord-Ouest	20	0	0	0	25	205	230	0	250
Centre-Sud	9	0	0	0	0	48	48	0	57
Sud-Est	72	0	0	0	43	172	215	19	306
Sud-Ouest	55	21	388	409	9	147	156	16	636
Ouest	30	0	0	0	7	48	55	9	94
Ville d'Edmonton	**233**	**21**	**698**	**719**	**96**	**691**	**787**	**56**	**1 795**
Ville de Beaumont	9	0	0	0	0	3	3	0	12
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	25	0	0	0	3	0	3	6	34
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	12	0	0	0	1	0	1	14	27
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	11	11	0	0	0	0	12
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	38	20	2	22	3	37	40	9	109
Ville de St. Albert	36	0	127	127	4	164	168	0	331
Ville de Stony Plain	8	0	71	71	2	0	2	2	83
Comté de Strathcona	26	0	19	19	3	23	26	3	74
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	2	2	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	**157**	**20**	**232**	**252**	**16**	**227**	**243**	**34**	**686**
Tous les secteurs	**390**	**41**	**930**	**971**	**112**	**918**	**1 030**	**90**	**2 481**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	386	82	1 041	1 123	144	744	888	86	2 483
Février	400	59	1 012	1 071	137	908	1 045	87	2 603
Mars	390	41	930	971	112	918	1 030	90	2 481

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Mars 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	1	9
Nord-Est	4	2	9	4	11	6	3	1	2	2	1	1	27	73
Nord-Ouest	5	2	2	4	8	3	4	2	3	0	3	0	25	61
Centre-Sud	5	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
Sud-Est	2	6	9	3	3	7	4	6	4	3	3	0	24	74
Sud-Ouest	25	7	0	0	0	1	1	4	3	1	5	5	31	83
Ouest	24	5	0	0	1	0	1	0	3	1	2	0	21	58
Ville d'Edmonton	**67**	**30**	**20**	**11**	**24**	**18**	**13**	**13**	**15**	**7**	**14**	**6**	**129**	**367**
Ville de Beaumont	4	2	0	1	2	1	0	0	1	1	2	3	6	23
Ville de Calmar	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	1	1	1	0	1	1	0	0	1	0	12	21
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	2	3	4	1	1	0	3	2	0	0	0	2	10	28
Comté de Leduc	2	0	0	1	2	0	0	2	1	0	0	2	2	12
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	2	4
Comté de Parkland	0	0	1	2	0	0	0	0	0	1	0	0	5	9
Ville de Spruce Grove	1	2	5	2	4	1	0	4	2	0	1	1	19	42
Ville de St. Albert	3	1	4	2	0	6	8	1	1	1	0	0	8	35
Ville de Stony Plain	2	3	0	2	3	0	0	0	0	2	0	1	13	26
Comté de Strathcona	4	2	7	0	1	0	1	0	1	0	3	0	6	25
Comté de Sturgeon	0	0	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3
Municipalités rurales	**19**	**15**	**24**	**15**	**14**	**8**	**15**	**11**	**6**	**5**	**8**	**10**	**85**	**235**
Tous les secteurs	**86**	**45**	**44**	**26**	**38**	**26**	**28**	**24**	**21**	**12**	**22**	**16**	**214**	**602**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Mars 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	10	4	228	0	2	2	17	1	0	2	0	73	3	342
Nord-Est	4	2	1	61	1	1	14	2	5	4	5	0	10	110
Nord-Ouest	1	38	8	80	6	22	0	0	24	0	9	0	62	250
Centre-Sud	19	7	0	19	0	0	0	0	0	12	0	0	0	57
Sud-Est	10	21	4	8	99	11	5	6	71	16	13	15	27	306
Sud-Ouest	12	101	15	73	101	3	131	66	27	24	4	3	76	636
Ouest	9	6	8	28	1	13	2	0	3	7	0	4	13	94
Ville d'Edmonton	**65**	**179**	**264**	**269**	**210**	**52**	**169**	**75**	**130**	**65**	**31**	**95**	**191**	**1 795**
Ville de Beaumont	4	0	0	0	0	0	0	0	3	2	0	1	2	12
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	11	0	0	1	0	2	2	0	2	5	3	0	8	34
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	2	4	0	5	4	0	4	0	0	0	0	2	27
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	1	12
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	0	6	3	5	21	6	3	33	1	3	0	28	109
Ville de St. Albert	1	243	0	3	63	1	12	1	0	1	0	0	6	331
Ville de Stony Plain	0	0	46	0	1	1	0	26	2	0	0	0	7	83
Comté de Strathcona	0	0	5	0	0	1	18	2	3	0	3	0	42	74
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	**24**	**245**	**61**	**7**	**74**	**32**	**38**	**36**	**54**	**9**	**9**	**1**	**96**	**686**
Tous les secteurs	**89**	**424**	**325**	**276**	**284**	**84**	**207**	**111**	**184**	**74**	**40**	**96**	**287**	**2 481**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Mars 2017

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	5	2	0	1	9
Nord-Est	0	8	30	23	10	2	73
Nord-Ouest	0	4	14	27	12	4	61
Centre-Sud	0	0	2	2	2	3	9
Sud-Est	0	5	32	16	13	8	74
Sud-Ouest	0	7	18	24	14	20	83
Ouest	0	3	20	23	5	7	58
Ville d'Edmonton	**0**	**28**	**121**	**117**	**58**	**45**	**367**
Ville de Beaumont	0	1	3	16	3	0	23
Ville de Calmer	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	1	1	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	9	6	2	2	21
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	0	5	10	7	1	5	28
Comte de Leduc	0	0	1	0	2	9	12
Ville de Morinville	0	1	1	2	0	0	4
Comte de Parkland	4	0	0	1	0	4	9
Ville de Spruce Grove	0	17	11	8	3	3	42
Ville de St. Albert	0	0	6	6	10	13	35
Ville de Stony Plain	0	7	10	3	0	6	26
Comte de Strathcona	0	0	7	8	6	4	25
Comte de Sturgeon	0	0	0	0	0	3	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	2	1	0	0	0	3
Municipalités rurales	**4**	**37**	**60**	**58**	**27**	**49**	**235**
Tous les secteurs	**4**	**65**	**181**	**175**	**83**	**94**	**602**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	6	74	165	176	85	101	607
Février	7	76	169	167	85	95	599
Mars	4	65	181	175	83	94	602

Tableau 2Sa - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Mars 2017

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	2	4	2	2	5	15
Nord-Est	0	4	6	5	3	0	18
Nord-Ouest	0	4	10	11	2	0	27
Centre-Sud	0	0	1	1	1	4	7
Sud-Est	0	3	12	3	1	1	20
Sud-Ouest	0	14	21	14	6	11	66
Ouest	0	5	20	13	2	1	41
Ville d'Edmonton	**0**	**32**	**74**	**49**	**17**	**22**	**194**
Ville de Beaumont	0	0	1	2	0	0	3
Ville de Calmar	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	3	3	2	0	9
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	11	2	1	0	1	15
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	4	4
Ville de Morinville	0	1	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	1	0	0	0	0	0	1
Ville de Spruce Grove	0	1	3	1	0	0	5
Ville de St. Albert	0	0	3	2	1	1	7
Ville de Stony Plain	0	0	3	0	0	0	3
Comté de Strathcona	0	0	4	6	1	3	14
Comté de Sturgeon	0	0	1	2	1	5	9
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	0	0	0	1	0	2
Municipalités rurales	**2**	**16**	**20**	**17**	**6**	**14**	**75**
Tous les secteurs	**2**	**48**	**94**	**66**	**23**	**36**	**269**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	8	12	8	3	10	41
Nord-Est	0	13	17	13	7	0	50
Nord-Ouest	0	8	20	20	6	2	56
Centre-Sud	0	0	2	3	2	11	18
Sud-Est	1	27	43	21	12	10	114
Sud-Ouest	0	49	51	36	19	44	199
Ouest	0	25	49	35	11	9	129
Ville d'Edmonton	**1**	**130**	**194**	**136**	**60**	**86**	**607**
Ville de Beaumont	1	1	11	5	2	0	20
Ville de Calmar	0	3	1	0	0	0	4
Ville de Devon	0	1	0	2	0	1	4
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	7	4	2	2	18
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	19	8	4	0	1	32
Comté de Leduc	1	0	2	3	2	6	14
Ville de Morinville	0	7	5	1	0	0	13
Comté de Parkland	1	0	0	0	0	1	2
Ville de Spruce Grove	0	3	13	5	1	0	22
Ville de St. Albert	0	0	6	5	2	5	18
Ville de Stony Plain	0	2	4	1	1	0	8
Comté de Strathcona	0	1	5	10	2	6	24
Comté de Sturgeon	3	2	2	3	3	12	25
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	0	0	0	1	0	2
Municipalités rurales	**7**	**42**	**64**	**43**	**16**	**34**	**206**
Tous les secteurs	**8**	**172**	**258**	**179**	**76**	**120**	**813**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	16	6	166,7	57	45	26,7	73	51	43,1
Nord-Est	18	35	-48,6	9	16	-43,8	27	51	-47,1
Nord-Ouest	27	59	-54,2	20	19	5,3	47	78	-39,7
Centre-Sud	8	16	-50,0	20	11	81,8	28	27	3,7
Sud-Est	20	55	-63,6	34	65	-47,7	54	120	-55,0
Sud-Ouest	66	71	-7,0	88	91	-3,3	154	162	-4,9
Ouest	41	48	-14,6	36	60	-40,0	77	108	-28,7
Ville d'Edmonton	**196**	**290**	**-32,4**	**264**	**307**	**-14,0**	**460**	**597**	**-22,9**
Ville de Beaumont	3	8	-62,5	6	3	100,0	9	11	-18,2
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	9	11	-18,2	11	30	-63,3	20	41	-51,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	15	22	-31,8	8	13	-38,5	23	35	-34,3
Comté de Leduc	4	9	-55,6	0	0	--	4	9	-55,6
Ville de Morinville	1	0	--	8	1	700,0	9	1	800,0
Comté de Parkland	5	13	-61,5	0	0	--	5	13	-61,5
Ville de Spruce Grove	5	25	-80,0	11	10	10,0	16	35	-54,3
Ville de St. Albert	7	11	-36,4	5	7	-28,6	12	18	-33,3
Ville de Stony Plain	3	5	-40,0	9	4	125,0	12	9	33,3
Comté de Strathcona	16	30	-46,7	17	13	30,8	33	43	-23,3
Comté de Sturgeon	9	15	-40,0	0	0	--	9	15	-40,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	3	-33,3	2	0	--	4	3	33,3
Municipalités rurales	**81**	**153**	**-47,1**	**77**	**81**	**-4,9**	**158**	**234**	**-32,5**
Tous les secteurs	**277**	**443**	**-37,5**	**341**	**388**	**-12,1**	**618**	**831**	**-25,6**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	43	32	34,4	135	193	-30,1	178	225	-20,9
Nord-Est	52	95	-45,3	39	53	-26,4	91	148	-38,5
Nord-Ouest	57	148	-61,5	95	81	17,3	152	229	-33,6
Centre-Sud	19	37	-48,6	28	56	-50,0	47	93	-49,5
Sud-Est	115	172	-33,1	132	236	-44,1	247	408	-39,5
Sud-Ouest	199	249	-20,1	403	548	-26,5	602	797	-24,5
Ouest	129	182	-29,1	138	206	-33,0	267	388	-31,2
Ville d'Edmonton	**614**	**915**	**-32,9**	**970**	**1 373**	**-29,4**	**1 584**	**2 288**	**-30,8**
Ville de Beaumont	20	26	-23,1	15	14	7,1	35	40	-12,5
Ville de Calmar	4	5	-20,0	0	0	--	4	5	-20,0
Ville de Devon	4	1	300,0	2	0	--	6	1	500,0
Ville de Fort Saskatchewan	18	35	-48,6	39	56	-30,4	57	91	-37,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	32	41	-22,0	98	29	237,9	130	70	85,7
Comté de Leduc	14	23	-39,1	2	0	--	16	23	-30,4
Ville de Morinville	13	5	160,0	9	4	125,0	22	9	144,4
Comté de Parkland	28	28	0,0	0	0	--	28	28	0,0
Ville de Spruce Grove	23	57	-59,6	57	53	7,5	80	110	-27,3
Ville de St. Albert	21	34	-38,2	125	26	380,8	146	60	143,3
Ville de Stony Plain	8	12	-33,3	52	10	420,0	60	22	172,7
Comté de Strathcona	28	75	-62,7	46	29	58,6	74	104	-28,8
Comté de Sturgeon	25	31	-19,4	0	0	--	25	31	-19,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	6	0,0	6	0	--	12	6	100,0
Municipalités rurales	**244**	**379**	**-35,6**	**451**	**221**	**104,1**	**695**	**600**	**15,8**
Tous les secteurs	**858**	**1 294**	**-33,7**	**1 421**	**1 594**	**-10,9**	**2 279**	**2 888**	**-21,1**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0.0	1	0	--	14	5	180.0	0	0	--	16	6	166.7
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	17	35	-51.4	0	0	--	18	35	-48.6
Nord-Ouest	0	0	--	0	1	-100.0	27	58	-53.4	0	0	--	27	59	-54.2
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	7	11	-36.4	0	5	-100.0	8	16	-50.0
Sud-Est	0	2	-100.0	0	0	--	20	53	-62.3	0	0	--	20	55	-63.6
Sud-Ouest	4	0	--	0	0	--	61	70	-12.9	1	1	0.0	66	71	-7.0
Ouest	0	2	-100.0	1	0	--	40	45	-11.1	0	1	-100.0	41	48	-14.6
Ville d'Edmonton	**7**	**5**	**40.0**	**2**	**1**	**100.0**	**186**	**277**	**-32.9**	**1**	**7**	**-85.7**	**196**	**290**	**-32.4**
Ville de Beaumont	0	1	-100.0	0	0	--	3	7	-57.1	0	0	--	3	8	-62.5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	1	0.0	0	0	--	1	1	0.0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	0	0	--	8	11	-27.3	0	0	--	9	11	-18.2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	4	-75.0	0	0	--	14	18	-22.2	0	0	--	15	22	-31.8
Comte de Leduc	2	5	-60.0	0	0	--	2	2	0.0	0	2	-100.0	4	9	-55.6
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Comte de Parkland	4	7	-42.9	0	0	--	0	3	-100.0	1	3	-66.7	5	13	-61.5
Ville de Spruce Grove	0	3	-100.0	0	0	--	5	22	-77.3	0	0	--	5	25	-80.0
Ville de St. Albert	2	3	-33.3	0	0	--	5	8	-37.5	0	0	--	7	11	-36.4
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	3	5	-40.0	0	0	--	3	5	-40.0
Comte de Strathcona	3	4	-25.0	0	0	--	11	26	-57.7	2	0	--	16	30	-46.7
Comte de Sturgeon	1	5	-80.0	1	0	--	7	9	-22.2	0	1	-100.0	9	15	-40.0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0.0	0	0	--	0	1	-100.0	0	0	--	2	3	-33.3
Municipalités rurales	**17**	**34**	**-50.0**	**1**	**0**	**--**	**60**	**113**	**-46.9**	**3**	**6**	**-50.0**	**81**	**153**	**-47.1**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	6	-83.3	1	0	--	41	25	64.0	0	1	-100.0	43	32	34.4
Nord-Est	2	2	0.0	0	0	--	50	93	-46.2	0	0	--	52	95	-45.3
Nord-Ouest	1	3	-66.7	0	4	-100.0	56	140	-60.0	0	1	-100.0	57	148	-61.5
Centre-Sud	1	1	0.0	0	0	--	17	28	-39.3	1	8	-87.5	19	37	-48.6
Sud-Est	0	3	-100.0	1	3	-66.7	114	166	-31.3	0	0	--	115	172	-33.1
Sud-Ouest	7	9	-22.2	2	0	--	188	239	-21.3	2	1	100.0	199	249	-20.1
Ouest	6	2	200.0	1	0	--	122	176	-30.7	0	4	-100.0	129	182	-29.1
Ville d'Edmonton	**18**	**26**	**-30.8**	**5**	**7**	**-28.6**	**588**	**867**	**-32.2**	**3**	**15**	**-80.0**	**614**	**915**	**-32.9**
Ville de Beaumont	0	3	-100.0	0	0	--	20	23	-13.0	0	0	--	20	26	-23.1
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	4	5	-20.0	0	0	--	4	5	-20.0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	3	1	200.0	0	0	--	4	1	300.0
Ville de Fort Saskatchewan	5	1	400.0	0	0	--	13	34	-61.8	0	0	--	18	35	-48.6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	5	-80.0	0	0	--	31	36	-13.9	0	0	--	32	41	-22.0
Comte de Leduc	5	8	-37.5	0	0	--	6	10	-40.0	3	5	-40.0	14	23	-39.1
Ville de Morinville	5	0	--	0	0	--	8	5	60.0	0	0	--	13	5	160.0
Comte de Parkland	13	14	-7.1	1	0	--	6	8	-25.0	8	6	33.3	28	28	0.0
Ville de Spruce Grove	1	3	-66.7	3	0	--	18	54	-66.7	1	0	--	23	57	-59.6
Ville de St. Albert	3	7	-57.1	0	0	--	18	27	-33.3	0	0	--	21	34	-38.2
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	7	12	-41.7	1	0	--	8	12	-33.3
Comte de Strathcona	5	11	-54.5	0	0	--	21	64	-67.2	2	0	--	28	75	-62.7
Comte de Sturgeon	7	12	-41.7	1	0	--	15	15	0.0	2	4	-50.0	25	31	-19.4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	3	33.3	0	0	--	2	3	-33.3	0	0	--	6	6	0.0
Municipalités rurales	**50**	**67**	**-25.4**	**5**	**0**	**--**	**172**	**297**	**-42.1**	**17**	**15**	**13.3**	**244**	**379**	**-35.6**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	20	0	31	31	0	1	1	5	57
Nord-Est	5	0	2	2	2	0	2	0	9
Nord-Ouest	11	0	0	0	6	3	9	0	20
Centre-Sud	4	0	0	0	0	16	16	0	20
Sud-Est	11	0	0	0	5	9	14	9	34
Sud-Ouest	47	15	23	38	3	0	3	0	88
Ouest	21	0	0	0	10	5	15	0	36
Ville d'Edmonton	**119**	**15**	**56**	**71**	**26**	**34**	**60**	**14**	**264**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	7	0	2	2	0	0	0	2	11
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	3	0	3	1	8
Comte de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	7	7	0	0	0	0	8
Comte de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	3	3	1	4	1	1	2	2	11
Ville de St. Albert	3	0	0	0	2	0	2	0	5
Ville de Stony Plain	2	0	5	5	2	0	2	0	9
Comte de Strathcona	5	0	9	9	3	0	3	0	17
Comte de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	2	2	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**31**	**3**	**26**	**29**	**11**	**1**	**12**	**5**	**77**
Tous les secteurs	**150**	**18**	**82**	**100**	**37**	**35**	**72**	**19**	**341**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	42	0	65	65	0	22	22	6	135
Nord-Est	34	0	3	3	2	0	2	0	39
Nord-Ouest	23	0	0	0	41	31	72	0	95
Centre-Sud	11	0	0	0	0	16	16	1	28
Sud-Est	64	0	0	0	24	17	41	27	132
Sud-Ouest	104	25	202	227	16	19	35	37	403
Ouest	53	0	0	0	32	47	79	6	138
Ville d'Edmonton	**331**	**25**	**270**	**295**	**115**	**152**	**267**	**77**	**970**
Ville de Beaumont	12	0	0	0	0	0	0	3	15
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	22	6	8	14	1	0	1	2	39
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	10	2	76	78	4	0	4	6	98
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	1	0	8	8	0	0	0	0	9
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	23	10	7	17	2	8	10	7	57
Ville de St. Albert	18	0	70	70	3	34	37	0	125
Ville de Stony Plain	7	0	41	41	3	0	3	1	52
Comté de Strathcona	13	0	24	24	5	4	9	0	46
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	2	2	2	0	2	0	6
Municipalités rurales	**112**	**18**	**236**	**254**	**20**	**46**	**66**	**19**	**451**
Tous les secteurs	**443**	**43**	**506**	**549**	**135**	**198**	**333**	**96**	**1 421**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	486 200	486 200	.	.	712 833	579 400	.	.	697 724	546 900
Nord-Est	326 145	326 145	.	.	500 754	496 308	.	.	491 054	483 654
Nord-Ouest	.	.	.	.	489 612	480 000	.	.	489 612	480 000
Centre-Sud	780 000	780 000	.	.	758 783	701 750	.	.	761 814	705 000
Sud-Est	.	.	.	.	486 112	475 760	.	.	486 112	475 760
Sud-Ouest	593 525	599 350	.	.	544 262	472 300	468 817	468 817	546 105	483 800
Ouest	.	.	410 000	410 000	498 353	485 900	.	.	496 198	479 000
Ville d'Edmonton	**566 635**	**578 800**	**410 000**	**410 000**	**535 790**	**494 500**	**468 817**	**468 817**	**535 909**	**493 650**
Ville de Beaumont	.	.	.	.	536 600	559 000	.	.	536 600	559 000
Ville de Calmar	.	.	.	.	350 000	350 000	.	.	350 000	350 000
Ville de Devon	.	.	.	.	319 500	319 500	.	.	319 500	319 500
Ville de Fort Saskatchewan	549 900	549 900	.	.	507 503	488 500	.	.	512 214	533 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	820 000	820 000	.	.	366 379	349 900	.	.	396 621	349 900
Comté de Leduc	824 000	824 000	.	.	831 070	831 070	.	.	827 535	831 070
Ville de Morinville	399 000	399 000	.	.	.	.	.	.	399 000	399 000
Comté de Parkland	.	.	.	.	.	.	299 000	299 000	299 000	299 000
Ville de Spruce Grove	.	.	.	.	442 960	450 000	.	.	442 960	450 000
Ville de St. Albert	440 435	440 435	.	.	632 287	583 000	.	.	577 472	552 150
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	434 651	434 000	.	.	434 651	434 000
Comté de Strathcona	537 000	537 000	.	.	815 323	564 627	503 425	503 425	750 886	545 000
Comté de Sturgeon	400 000	400 000	699 500	699 500	817 143	790 000	.	.	757 722	740 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	435 000	435 000	.	.	.	.	.	.	435 000	435 000
Municipalités rurales	**554 979**	**537 000**	**699 500**	**699 500**	**574 992**	**484 900**	**435 283**	**486 850**	**568 128**	**489 900**
Tous les secteurs	**559 512**	**543 450**	**554 750**	**554 750**	**545 390**	**492 800**	**443 667**	**477 834**	**544 892**	**492 800**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	486 200	486 200	.	.	627 188	507 150	.	.	623 750	505 500
Nord-Est	326 145	326 145	.	.	483 199	471 000	.	.	480 058	470 450
Nord-Ouest	523 847	523 847	.	.	511 576	498 200	.	.	511 795	502 511
Centre-Sud	780 000	780 000	.	.	905 013	716 150	2 705 000	2 705 000	998 067	738 650
Sud-Est	.	.	475 000	475 000	502 100	470 000	.	.	501 863	471 345
Sud-Ouest	874 586	619 900	429 500	429 500	614 007	500 740	468 409	468 409	619 856	499 800
Ouest	507 681	494 950	410 000	410 000	503 463	489 900	.	.	502 935	489 900
Ville d'Edmonton	**663 787**	**536 000**	**436 000**	**442 500**	**557 417**	**492 744**	**1 213 939**	**468 817**	**562 841**	**492 464**
Ville de Beaumont	.	.	.	.	489 151	482 400	.	.	489 151	482 400
Ville de Calmar	.	.	.	.	387 049	359 950	.	.	387 049	359 950
Ville de Devon	800 000	800 000	.	.	497 167	575 000	.	.	572 875	586 000
Ville de Fort Saskatchewan	506 940	440 000	.	.	523 802	444 000	.	.	519 118	442 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	820 000	820 000	.	.	389 175	374 900	.	.	402 639	384 950
Comté de Leduc	669 165	613 813	.	.	762 990	831 070	398 755	482 795	651 431	649 407
Ville de Morinville	362 760	364 900	.	.	435 363	457 000	.	.	407 438	399 000
Comté de Parkland	799 000	799 000	.	.	.	.	299 000	299 000	549 000	549 000
Ville de Spruce Grove	360 000	360 000	443 333	435 000	474 522	455 000	.	.	465 064	449 950
Ville de St. Albert	440 435	440 435	.	.	654 409	587 900	.	.	630 634	584 875
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	462 638	434 000	365 000	365 000	450 433	427 000
Comté de Strathcona	722 333	537 000	.	.	752 074	565 000	503 425	503 425	727 636	562 314
Comté de Sturgeon	407 857	400 000	699 500	699 500	818 660	790 000	152 500	152 500	645 576	699 500
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	435 000	435 000	.	.	.	.	.	.	435 000	435 000
Municipalités rurales	**522 612**	**475 245**	**507 375**	**455 000**	**553 607**	**489 900**	**352 457**	**365 000**	**538 956**	**485 925**
Tous les secteurs	**570 611**	**502 500**	**471 688**	**455 000**	**556 597**	**490 000**	**567 828**	**468 409**	**556 789**	**489 900**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	0	--	43	6	616,7	46	6	666,7
Nord-Est	8	7	14,3	9	13	-30,8	17	20	-15,0
Nord-Ouest	3	19	-84,2	17	13	30,8	20	32	-37,5
Centre-Sud	1	4	-75,0	0	5	-100,0	1	9	-88,9
Sud-Est	10	9	11,1	15	24	-37,5	25	33	-24,2
Sud-Ouest	18	12	50,0	48	37	29,7	66	49	34,7
Ouest	7	9	-22,2	16	16	0,0	23	25	-8,0
Ville d'Edmonton	**50**	**60**	**-16,7**	**148**	**114**	**29,8**	**198**	**174**	**13,8**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	6	1	500,0	6	2	200,0
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	6	10	-40,0	8	24	-66,7	14	34	-58,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	5	5	0,0	4	1	300,0	9	6	50,0
Comté de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Morinville	1	0	--	8	1	700,0	9	1	800,0
Comté de Parkland	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Spruce Grove	4	12	-66,7	11	2	450,0	15	14	7,1
Ville de St. Albert	2	6	-66,7	4	3	33,3	6	9	-33,3
Ville de Stony Plain	3	4	-25,0	9	2	350,0	12	6	100,0
Comté de Strathcona	6	10	-40,0	7	10	-30,0	13	20	-35,0
Comté de Sturgeon	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Premières nations	0	0	-	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	2	0	--	3	0	--
Municipalités rurales	**31**	**53**	**-41,5**	**59**	**44**	**34,1**	**90**	**97**	**-7,2**
Tous les secteurs	**81**	**113**	**-28,3**	**207**	**158**	**31,0**	**288**	**271**	**6,3**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	7	85,7	65	40	62,5	78	47	66,0
Nord-Est	16	39	-59,0	21	36	-41,7	37	75	-50,7
Nord-Ouest	16	56	-71,4	39	36	8,3	55	92	-40,2
Centre-Sud	4	11	-63,6	5	7	-28,6	9	18	-50,0
Sud-Est	29	29	0,0	49	49	0,0	78	78	0,0
Sud-Ouest	48	45	6,7	213	201	6,0	261	246	6,1
Ouest	24	24	0,0	30	44	-31,8	54	68	-20,6
Ville d'Edmonton	**150**	**211**	**-28,9**	**422**	**413**	**2,2**	**572**	**624**	**-8,3**
Ville de Beaumont	4	2	100,0	13	1	1 200,0	17	3	466,7
Ville de Calmar	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	11	23	-52,2	31	39	-20,5	42	62	-32,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	13	10	30,0	92	5	1 740,0	105	15	600,0
Comté de Leduc	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Morinville	8	1	700,0	9	3	200,0	17	4	325,0
Comté de Parkland	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
Ville de Spruce Grove	9	25	-64,0	45	17	164,7	54	42	28,6
Ville de St. Albert	7	17	-58,8	63	8	687,5	70	25	180,0
Ville de Stony Plain	4	7	-42,9	42	3	1 300,0	46	10	360,0
Comté de Strathcona	8	18	-55,6	30	20	50,0	38	38	0,0
Comté de Sturgeon	4	2	100,0	0	0	--	4	2	100,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	4	0	--	5	1	400,0
Municipalités rurales	**75**	**117**	**-35,9**	**329**	**96**	**242,7**	**404**	**213**	**89,7**
Tous les secteurs	**225**	**328**	**-31,4**	**751**	**509**	**47,5**	**976**	**837**	**16,6**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	0	0	–	1	0	–	2	0	–	0	0	–	3	0	–
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	8	7	14,3	0	0	–	8	7	14,3
Nord-Ouest	0	0	–	0	1	-100,0	3	18	-83,3	0	0	–	3	19	-84,2
Centre-Sud	0	0	–	0	0	–	1	3	-66,7	0	1	-100,0	1	4	-75,0
Sud-Est	0	0	–	0	0	–	10	9	11,1	0	0	–	10	9	11,1
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	18	12	50,0	0	0	–	18	12	50,0
Ouest	0	0	–	0	0	–	7	9	-22,2	0	0	–	7	9	-22,2
Ville d'Edmonton	**0**	**0**	**–**	**1**	**1**	**0,0**	**49**	**58**	**-15,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**50**	**60**	**-16,7**
Ville de Beaumont	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	1	1	0,0	0	0	–	1	1	0,0
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	–	0	0	–	6	10	-40,0	0	0	–	6	10	-40,0
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	0	2	-100,0	0	0	–	5	3	66,7	0	0	–	5	5	0,0
Comté de Leduc	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
Ville de Morinville	1	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	1	0	–
Comté de Parkland	0	1	-100,0	0	0	–	0	0	–	1	0	–	1	1	0,0
Ville de Spruce Grove	0	0	–	0	0	–	4	12	-66,7	0	0	–	4	12	-66,7
Ville de St. Albert	0	1	-100,0	0	0	–	2	5	-60,0	0	0	–	2	6	-66,7
Ville de Stony Plain	0	0	–	0	0	–	3	4	-25,0	0	0	–	3	4	-25,0
Comté de Strathcona	1	2	-50,0	0	0	–	5	8	-37,5	0	0	–	6	10	-40,0
Comté de Sturgeon	0	1	-100,0	1	0	–	0	0	–	0	0	–	1	1	0,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	1	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	1	0	–
Municipalités rurales	**3**	**8**	**-62,5**	**1**	**0**	**–**	**26**	**45**	**-42,2**	**1**	**0**	**–**	**31**	**53**	**-41,5**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	3	-100,0	1	0	--	12	4	200,0	0	0	--	13	7	85,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	16	39	-59,0	0	0	--	16	39	-59,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	1	-100,0	16	55	-70,9	0	0	--	16	56	-71,4
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	3	9	-66,7	1	1	0,0	4	11	-63,6
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	29	29	0,0	0	0	--	29	29	0,0
Sud-Ouest	1	1	0,0	1	0	--	46	44	4,5	0	0	--	48	45	6,7
Ouest	2	0	--	0	0	--	22	24	-8,3	0	0	--	24	24	0,0
Ville d'Edmonton	**3**	**5**	**-40,0**	**2**	**1**	**100,0**	**144**	**204**	**-29,4**	**1**	**1**	**0,0**	**150**	**211**	**-28,9**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	4	1	300,0	0	0	--	4	2	100,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	0	0	--	10	23	-56,5	0	0	--	11	23	-52,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	3	-100,0	0	0	--	13	7	85,7	0	0	--	13	10	30,0
Comté de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Morinville	3	0	--	0	0	--	5	1	400,0	0	0	--	8	1	700,0
Comté de Parkland	1	2	-50,0	0	0	--	0	1	-100,0	1	1	0,0	2	4	-50,0
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	9	25	-64,0	0	0	--	9	25	-64,0
Ville de St. Albert	0	3	-100,0	0	0	--	7	14	-50,0	0	0	--	7	17	-58,8
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
Comté de Strathcona	1	2	-50,0	0	0	--	7	16	-56,3	0	0	--	8	18	-55,6
Comté de Sturgeon	0	1	-100,0	1	0	--	2	0	--	1	1	0,0	4	2	100,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
Municipalités rurales	**8**	**13**	**-38,5**	**1**	**0**	**--**	**64**	**102**	**-37,3**	**2**	**2**	**0,0**	**75**	**117**	**-35,9**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	11	0	31	31	0	1	1	0	43
Nord-Est	5	0	2	2	2	0	2	0	9
Nord-Ouest	8	0	0	0	6	3	9	0	17
Centre-Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	9	0	0	0	4	0	4	2	15
Sud-Ouest	7	15	23	38	3	0	3	0	48
Ouest	5	0	0	0	6	5	11	0	16
Ville d'Edmonton	**45**	**15**	**56**	**71**	**21**	**9**	**30**	**2**	**148**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	5	0	2	2	0	0	0	1	8
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	3	0	3	1	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	7	7	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	3	3	1	4	1	1	2	2	11
Ville de St. Albert	2	0	0	0	2	0	2	0	4
Ville de Stony Plain	2	0	5	5	2	0	2	0	9
Comté de Strathcona	1	0	6	6	0	0	0	0	7
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	2	2	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**20**	**3**	**23**	**26**	**8**	**1**	**9**	**4**	**59**
Tous les secteurs	**65**	**18**	**79**	**97**	**29**	**10**	**39**	**6**	**207**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	25	0	37	37	0	3	3	0	65
Nord-Est	16	0	3	3	2	0	2	0	21
Nord-Ouest	15	0	0	0	13	11	24	0	39
Centre-Sud	4	0	0	0	0	0	0	1	5
Sud-Est	23	0	0	0	13	8	21	5	49
Sud-Ouest	26	25	132	157	9	19	28	2	213
Ouest	11	0	0	0	11	8	19	0	30
Ville d'Edmonton	**120**	**25**	**172**	**197**	**48**	**49**	**97**	**8**	**422**
Ville de Beaumont	10	0	0	0	0	0	0	3	13
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	15	6	8	14	1	0	1	1	31
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	2	76	78	4	0	4	6	92
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	8	8	0	0	0	0	9
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	15	10	7	17	2	8	10	3	45
Ville de St. Albert	7	0	53	53	3	0	3	0	63
Ville de Stony Plain	7	0	31	31	3	0	3	1	42
Comté de Strathcona	3	0	21	21	2	4	6	0	30
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	2	2	2	0	2	0	4
Municipalités rurales	**62**	**18**	**206**	**224**	**17**	**12**	**29**	**14**	**329**
Tous les secteurs	**182**	**43**	**378**	**421**	**65**	**61**	**126**	**22**	**751**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	6	116,7	14	39	-64,1	27	45	-40,0
Nord-Est	9	28	-67,9	0	3	-100,0	9	31	-71,0
Nord-Ouest	23	40	-42,5	3	6	-50,0	26	46	-43,5
Centre-Sud	7	12	-41,7	20	6	233,3	27	18	50,0
Sud-Est	10	46	-78,3	19	41	-53,7	29	87	-66,7
Sud-Ouest	48	59	-18,6	40	54	-25,9	88	113	-22,1
Ouest	34	39	-12,8	19	44	-56,8	53	83	-36,1
Ville d'Edmonton	**144**	**230**	**-37,4**	**115**	**193**	**-40,4**	**259**	**423**	**-38,8**
Ville de Beaumont	3	7	-57,1	0	2	-100,0	3	9	-66,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	3	1	200,0	3	6	-50,0	6	7	-14,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	10	17	-41,2	4	12	-66,7	14	29	-51,7
Comté de Leduc	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Comté de Parkland	4	12	-66,7	0	0	--	4	12	-66,7
Ville de Spruce Grove	1	13	-92,3	0	8	-100,0	1	21	-95,2
Ville de St. Albert	5	5	0,0	1	4	-75,0	6	9	-33,3
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	3	-100,0
Comté de Strathcona	10	20	-50,0	7	3	133,3	17	23	-26,1
Comté de Sturgeon	8	14	-42,9	0	0	--	8	14	-42,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Municipalités rurales	**50**	**100**	**-50,0**	**15**	**37**	**-59,5**	**65**	**137**	**-52,6**
Tous les secteurs	**194**	**330**	**-41,2**	**130**	**230**	**-43,5**	**324**	**560**	**-42,1**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	30	25	20,0	70	153	-54,2	100	178	-43,8
Nord-Est	35	56	-37,5	18	17	5,9	53	73	-27,4
Nord-Ouest	40	92	-56,5	56	45	24,4	96	137	-29,9
Centre-Sud	15	26	-42,3	23	49	-53,1	38	75	-49,3
Sud-Est	86	143	-39,9	83	187	-55,6	169	330	-48,8
Sud-Ouest	151	204	-26,0	190	347	-45,2	341	551	-38,1
Ouest	105	158	-33,5	103	162	-36,4	208	320	-35,0
Ville d'Edmonton	**462**	**704**	**-34,4**	**543**	**960**	**-43,4**	**1 005**	**1 664**	**-39,6**
Ville de Beaumont	16	24	-33,3	2	13	-84,6	18	37	-51,4
Ville de Calmar	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	3	0	--	2	0	--	5	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	7	12	-41,7	6	17	-64,7	13	29	-55,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	19	31	-38,7	6	24	-75,0	25	55	-54,5
Comté de Leduc	12	21	-42,9	2	0	--	14	21	-33,3
Ville de Morinville	5	4	25,0	0	1	--	5	5	0,0
Comté de Parkland	26	24	8,3	0	0	--	26	24	8,3
Ville de Spruce Grove	14	32	-56,3	12	36	-66,7	26	68	-61,8
Ville de St. Albert	14	17	-17,6	61	18	238,9	75	35	114,3
Ville de Stony Plain	4	5	-20,0	10	7	42,9	14	12	16,7
Comté de Strathcona	20	57	-64,9	13	9	44,4	33	66	-50,0
Comté de Sturgeon	21	29	-27,6	0	0	--	21	29	-27,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	5	5	0,0	2	0	--	7	5	40,0
Municipalités rurales	**168**	**262**	**-35,9**	**116**	**125**	**-7,2**	**284**	**387**	**-26,6**
Tous les secteurs	**630**	**966**	**-34,8**	**659**	**1 085**	**-39,3**	**1 289**	**2 051**	**-37,2**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	0	0	--	12	5	140,0	0	0	--	13	6	116,7
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	8	28	-71,4	0	0	--	9	28	-67,9
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	23	40	-42,5	0	0	--	23	40	-42,5
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	6	8	-25,0	0	4	-100,0	7	12	-41,7
Sud-Est	0	2	-100,0	0	0	--	10	44	-77,3	0	0	--	10	46	-78,3
Sud-Ouest	4	0	--	0	0	--	43	58	-25,9	1	1	0,0	48	59	-18,6
Ouest	0	2	-100,0	1	0	--	33	36	-8,3	0	1	-100,0	34	39	-12,8
Ville d'Edmonton	**7**	**5**	**40,0**	**1**	**0**	**--**	**135**	**219**	**-38,4**	**1**	**6**	**-83,3**	**144**	**230**	**-37,4**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	3	6	-50,0	0	0	--	3	7	-57,1
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	3	1	200,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	2	-50,0	0	0	--	9	15	-40,0	0	0	--	10	17	-41,2
Comté de Leduc	2	4	-50,0	0	0	--	2	1	100,0	0	2	-100,0	4	7	-42,9
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Comté de Parkland	4	6	-33,3	0	0	--	0	3	-100,0	0	3	-100,0	4	12	-66,7
Ville de Spruce Grove	0	3	-100,0	0	0	--	1	10	-90,0	0	0	--	1	13	-92,3
Ville de St. Albert	2	2	0,0	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Comté de Strathcona	2	2	0,0	0	0	--	6	18	-66,7	2	0	--	10	20	-50,0
Comté de Sturgeon	1	4	-75,0	0	0	--	7	9	-22,2	0	1	-100,0	8	14	-42,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	2	-50,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	3	-66,7
Municipalités rurales	**14**	**26**	**-46,2**	**0**	**0**	**--**	**34**	**68**	**-50,0**	**2**	**6**	**-66,7**	**50**	**100**	**-50,0**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	3	-66,7	0	0	--	29	21	38,1	0	1	-100,0	30	25	20,0
Nord-Est	2	2	0,0	0	0	--	33	54	-38,9	0	0	--	35	56	-37,5
Nord-Ouest	1	3	-66,7	0	3	-100,0	39	85	-54,1	0	1	-100,0	40	92	-56,5
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	14	19	-26,3	0	7	-100,0	15	26	-42,3
Sud-Est	0	3	-100,0	1	3	-66,7	85	137	-38,0	0	0	--	86	143	-39,9
Sud-Ouest	6	8	-25,0	1	0	--	142	195	-27,2	2	1	100,0	151	204	-26,0
Ouest	4	2	100,0	1	0	--	100	152	-34,2	0	4	-100,0	105	158	-33,5
Ville d'Edmonton	**15**	**21**	**-28,6**	**3**	**6**	**-50,0**	**442**	**663**	**-33,3**	**2**	**14**	**-85,7**	**462**	**704**	**-34,4**
Ville de Beaumont	0	2	-100,0	0	0	--	16	22	-27,3	0	0	--	16	24	-33,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	4	1	300,0	0	0	--	3	11	-72,7	0	0	--	7	12	-41,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	2	-50,0	0	0	--	18	29	-37,9	0	0	--	19	31	-38,7
Comté de Leduc	5	7	-28,6	0	0	--	4	9	-55,6	3	5	-40,0	12	21	-42,9
Ville de Morinville	2	0	--	0	0	--	3	4	-25,0	0	0	--	5	4	25,0
Comté de Parkland	12	12	0,0	1	0	--	6	7	-14,3	7	5	40,0	26	24	8,3
Ville de Spruce Grove	1	3	-66,7	3	0	--	9	29	-69,0	1	0	--	14	32	-56,3
Ville de St. Albert	3	4	-25,0	0	0	--	11	13	-15,4	0	0	--	14	17	-17,6
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	3	5	-40,0	1	0	--	4	5	-20,0
Comté de Strathcona	4	9	-55,6	0	0	--	14	48	-70,8	2	0	--	20	57	-64,9
Comté de Sturgeon	7	11	-36,4	0	0	--	13	15	-13,3	1	3	-66,7	21	29	-27,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	3	0,0	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Municipalités rurales	**42**	**54**	**-22,2**	**4**	**0**	**--**	**107**	**195**	**-45,1**	**15**	**13**	**15,4**	**168**	**262**	**-35,9**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	9	0	0	0	0	0	0	5	14
Nord-Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Ouest	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Centre-Sud	4	0	0	0	0	16	16	0	20
Sud-Est	2	0	0	0	1	9	10	7	19
Sud-Ouest	40	0	0	0	0	0	0	0	40
Ouest	15	0	0	0	4	0	4	0	19
Ville d'Edmonton	**73**	**0**	**0**	**0**	**5**	**25**	**30**	**12**	**115**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	0	0	0	0	0	1	3
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de St. Albert	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Strathcona	4	0	0	0	3	0	3	0	7
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**11**	**0**	**0**	**0**	**3**	**0**	**3**	**1**	**15**
Tous les secteurs	**84**	**0**	**0**	**0**	**8**	**25**	**33**	**13**	**130**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	17	0	28	28	0	19	19	6	70
Nord-Est	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Nord-Ouest	8	0	0	0	28	20	48	0	56
Centre-Sud	7	0	0	0	0	16	16	0	23
Sud-Est	41	0	0	0	11	9	20	22	83
Sud-Ouest	78	0	70	70	7	0	7	35	190
Ouest	41	0	0	0	21	35	56	6	103
Ville d'Edmonton	**210**	**0**	**98**	**98**	**67**	**99**	**166**	**69**	**543**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	5	0	0	0	0	0	0	1	6
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	0	0	0	0	0	0	4	12
Ville de St. Albert	10	0	17	17	0	34	34	0	61
Ville de Stony Plain	0	0	10	10	0	0	0	0	10
Comté de Strathcona	10	0	0	0	3	0	3	0	13
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**47**	**0**	**27**	**27**	**3**	**34**	**37**	**5**	**116**
Tous les secteurs	**257**	**0**	**125**	**125**	**70**	**133**	**203**	**74**	**659**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Mars 2017

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	86,7	58,3	69,2
Nord-Est	69,2	0,0	52,9
Nord-Ouest	82,1	75,0	81,3
Centre-Sud	58,3	51,3	52,9
Sud-Est	83,3	65,5	70,7
Sud-Ouest	65,8	62,5	64,2
Ouest	58,6	67,9	61,6
Ville d'Edmonton	**68,2**	**59,9**	**64,3**
Ville de Beaumont	42,9	0,0	27,3
Ville de Calmar	0	0	0
Ville de Devon	100,0	0	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	75,0	21,4	33,3
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	83,3	40,0	63,6
Comté de Leduc	66,7	0	66,7
Ville de Morinville	0	0	0
Comté de Parkland	100,0	0	100,0
Ville de Spruce Grove	50,0	0	50,0
Ville de St. Albert	62,5	50,0	60,0
Ville de Stony Plain	0,0	0	0,0
Comté de Strathcona	71,4	100,0	81,0
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Autres centres	100,0	0,0	33,3
Municipalités rurales	**72,5**	**38,5**	**60,2**
Tous les secteurs	**69,3**	**56,3**	**63,4**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Mars 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	283	217	30,4	862	194	344,3	1 145	411	178,6
Edmonton	280	290	-3,4	880	584	50,7	1 160	874	32,7
Grande Prairie	4	4	0,0	2	9	-77,8	6	13	-53,8
Lethbridge	0	26	-100,0	0	31	-100,0	0	57	-100,0
Medicine Hat	5	14	-64,3	0	2	-100,0	5	16	-68,8
Red Deer	13	11	18,2	2	24	-91,7	15	35	-57,1
Wood Buffalo	34	3	1 033,3	18	0	--	52	3	1 633,3

T1 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonneyville	3	6	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
Brooks	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Camrose	4	15	-73,3	10	8	25,0	14	23	-39,1
Canmore	2	0	--	13	14	-7,1	15	14	7,1
Comté de Clearwater	6	11	-45,5	0	0	--	6	11	-45,5
Cold Lake	11	0	--	0	0	--	11	0	--
Foothills	10	24	-58,3	0	0	--	10	24	-58,3
Comté de Grande Prairie MD	16	18	-11,1	0	82	-100,0	16	100	-84,0
High River	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Lac-Ste-Anne MD	9	13	-30,8	0	0	--	9	13	-30,8
Lacombe	8	10	-20,0	22	0	--	30	10	200,0
Comté de Lacombe MD	7	5	40,0	0	0	--	7	5	40,0
Lloydminster (partie albertaine)	6	11	-45,5	0	0	--	6	11	-45,5
Mackenzie No 23 MD	3	4	-25,0	6	0	--	9	4	125,0
Comté de Mountain View	6	3	100,0	0	0	--	6	3	100,0
Okotoks	10	9	11,1	0	2	-100,0	10	11	-9,1
Comté de Red Deer	8	9	-11,1	0	0	--	8	9	-11,1
Strathmore T	13	21	-38,1	2	28	-92,9	15	49	-69,4
Sylvan Lake T	11	20	-45,0	10	32	-68,8	21	52	-59,6
Wetaskiwin	2	6	-66,7	0	0	--	2	6	-66,7
Comté de Wetaskiwin	3	13	-76,9	0	0	--	3	13	-76,9
Comté de Yellowhead	7	25	-72,0	0	0	--	7	25	-72,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	800	660	21,2	1 279	907	41,0	2 079	1 567	32,7
Edmonton	872	878	-0,7	1 842	1 233	49,4	2 714	2 111	28,6
Grande Prairie	18	18	0,0	6	86	-93,0	24	104	-76,9
Lethbridge	0	103	-100,0	0	51	-100,0	0	154	-100,0
Medicine Hat	13	32	-59,4	0	6	-100,0	13	38	-65,8
Red Deer	41	25	64,0	11	158	-93,0	52	183	-71,6
Wood Buffalo	222	6	3 600,0	60	6	900,0	282	12	2 250,0
Bonnyville	3	6	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
Brooks	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Camrose	4	15	-73,3	10	8	25,0	14	23	-39,1
Canmore	2	0	--	13	14	-7,1	15	14	7,1
Comté de Clearwater	6	11	-45,5	0	0	--	6	11	-45,5
Cold Lake	11	0	--	0	0	--	11	0	--
Foothills	10	24	-58,3	0	0	--	10	24	-58,3
Comté de Grande Prairie MD	16	18	-11,1	0	82	-100,0	16	100	-84,0
High River	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Lac-Ste-Anne MD	9	13	-30,8	0	0	--	9	13	-30,8
Lacombe	8	10	-20,0	22	0	--	30	10	200,0
Comté de Lacombe MD	7	5	40,0	0	0	--	7	5	40,0
Lloydminster (partie albertaine)	6	11	-45,5	0	0	--	6	11	-45,5
Mackenzie No 23 MD	3	4	-25,0	6	0	--	9	4	125,0
Comté de Mountain View	6	3	100,0	0	0	--	6	3	100,0
Okotoks	40	32	25,0	0	8	-100,0	40	40	0,0
Comté de Red Deer	8	9	-11,1	0	0	--	8	9	-11,1
Strathmore T	13	21	-38,1	2	28	-92,9	15	49	-69,4
Sylvan Lake T	11	20	-45,0	10	32	-68,8	21	52	-59,6
Wetaskiwin	2	6	-66,7	0	0	--	2	6	-66,7
Comté de Wetaskiwin	3	13	-76,9	0	0	--	3	13	-76,9
Comté de Yellowhead	7	25	-72,0	0	0	--	7	25	-72,0

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés

Mars 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	346	239	44,8	890	596	49,3	1 236	835	48,0
Edmonton	280	456	-38,6	231	785	-70,6	511	1 241	-58,8
Grande Prairie	10	13	-23,1	0	34	-100,0	10	47	-78,7
Lethbridge	0	24	-100,0	0	74	-100,0	0	98	-100,0
Medicine Hat	7	10	-30,0	2	8	-75,0	9	18	-50,0
Red Deer	20	19	5,3	14	10	40,0	34	29	17,2
Wood Buffalo	7	2	250,0	0	7	-100,0	7	9	-22,2

T1 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonnyville	15	14	7,1	0	0	–	15	14	7,1
Brooks	6	13	-53,8	2	0	–	8	13	-38,5
Camrose	6	8	-25,0	15	2	650,0	21	10	110,0
Canmore	2	1	100,0	22	13	69,2	24	14	71,4
Comté de Clearwater	8	20	-60,0	0	0	–	8	20	-60,0
Cold Lake	4	5	-20,0	0	4	-100,0	4	9	-55,6
Foothills	22	36	-38,9	0	0	–	22	36	-38,9
Comté de Grande Prairie MD	33	40	-17,5	4	16	-75,0	37	56	-33,9
High River	9	3	200,0	4	0	–	13	3	333,3
Lac-Ste-Anne MD	19	33	-42,4	0	0	–	19	33	-42,4
Lacombe	12	10	20,0	8	6	33,3	20	16	25,0
Comté de Lacombe MD	13	12	8,3	0	0	–	13	12	8,3
Lloydminster (partie albertaine)	12	30	-60,0	0	0	–	12	30	-60,0
Mackenzie No 23 MD	22	17	29,4	6	0	–	28	17	64,7
Comté de Mountain View	13	18	-27,8	0	0	–	13	18	-27,8
Okotoks	25	17	47,1	2	0	–	27	17	58,8
Comté de Red Deer	21	21	0,0	0	0	–	21	21	0,0
Strathmore T	4	15	-73,3	16	8	100,0	20	23	-13,0
Sylvan Lake T	18	28	-35,7	16	32	-50,0	34	60	-43,3
Wetaskiwin	3	2	50,0	0	0	–	3	2	50,0
Comté de Wetaskiwin	7	14	-50,0	0	0	–	7	14	-50,0
Comté de Yellowhead	11	12	-8,3	0	0	–	11	12	-8,3

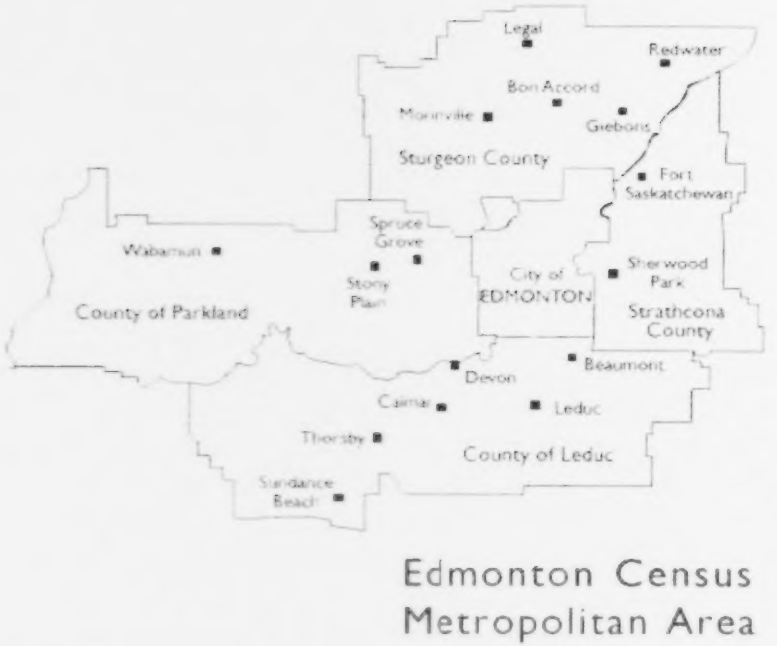
Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	843	679	24,2	2 224	1 913	16,3	3 067	2 592	18,3
Edmonton	874	1 365	-36,0	1 600	2 349	-31,9	2 474	3 714	-33,4
Grande Prairie	24	24	0,0	34	44	-22,7	58	68	-14,7
Lethbridge	0	171	-100,0	0	144	-100,0	0	315	-100,0
Medicine Hat	18	40	-55,0	7	14	-50,0	25	54	-53,7
Red Deer	46	52	-11,5	18	99	-81,8	64	151	-57,6
Wood Buffalo	20	12	66,7	0	89	-100,0	20	101	-80,2
Bonnyville	15	14	7,1	0	0	--	15	14	7,1
Brooks	6	13	-53,8	2	0	--	8	13	-38,5
Camrose	6	8	-25,0	15	2	650,0	21	10	110,0
Canmore	2	1	100,0	22	13	69,2	24	14	71,4
Comté de Clearwater	8	20	-60,0	0	0	--	8	20	-60,0
Cold Lake	4	5	-20,0	0	4	-100,0	4	9	-55,6
Foothills	22	36	-38,9	0	0	--	22	36	-38,9
Comté de Grande Prairie MD	33	40	-17,5	4	16	-75,0	37	56	-33,9
High River	9	3	200,0	4	0	--	13	3	333,3
Lac-Ste-Anne MD	19	33	-42,4	0	0	--	19	33	-42,4
Lacombe	12	10	20,0	8	6	33,3	20	16	25,0
Comté de Lacombe MD	13	12	8,3	0	0	--	13	12	8,3
Lloydminster (partie albertaine)	12	30	-60,0	0	0	--	12	30	-60,0
Mackenzie No 23 MD	22	17	29,4	6	0	--	28	17	64,7
Comté de Mountain View	13	18	-27,8	0	0	--	13	18	-27,8
Okotoks	27	32	-15,6	2	0	--	29	32	-9,4
Comté de Red Deer	21	21	0,0	0	0	--	21	21	0,0
Strathmore T	4	15	-73,3	16	8	100,0	20	23	-13,0
Sylvan Lake T	18	28	-35,7	16	32	-50,0	34	60	-43,3
Wetaskiwin	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Comté de Wetaskiwin	7	14	-50,0	0	0	--	7	14	-50,0
Comté de Yellowhead	11	12	-8,3	0	0	--	11	12	-8,3

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction

Mars 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	2 164	2 348	-7,8	6 611	10 398	-36,4	8 775	12 746	-31,2
Edmonton	2 808	2 870	-2,2	7 218	10 424	-30,8	10 026	13 294	-24,6
Grande Prairie	82	92	-10,9	43	300	-85,7	125	392	-68,1
Lethbridge	0	371	-100,0	0	171	-100,0	0	542	-100,0
Medicine Hat	40	71	-43,7	38	26	46,2	78	97	-19,6
Red Deer	87	75	16,0	103	300	-65,7	190	375	-49,3
Wood Buffalo	286	27	959,3	98	21	366,7	384	48	700,0

T1 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonneyville	4	9	-55,6	0	0	--	4	9	-55,6
Brooks	6	5	20,0	20	16	25,0	26	21	23,8
Camrose	6	19	-68,4	14	10	40,0	20	29	-31,0
Canmore	1	0	--	121	125	-3,2	122	125	-2,4
Comté de Clearwater	4	13	-69,2	0	0	--	4	13	-69,2
Cold Lake	10	2	400,0	0	0	--	10	2	400,0
Foothills	15	26	-42,3	0	0	--	15	26	-42,3
Comté de Grande Prairie MD	23	34	-32,4	82	93	-11,8	105	127	-17,3
High River	3	4	-25,0	6	28	-78,6	9	32	-71,9
Lac-Ste-Anne MD	21	17	23,5	0	0	--	21	17	23,5
Lacombe	8	11	-27,3	94	68	38,2	102	79	29,1
Comté de Lacombe MD	8	9	-11,1	0	0	--	8	9	-11,1
Lloydminster (partie albertaine)	11	13	-15,4	8	8	0,0	19	21	-9,5
Mackenzie No 23 MD	7	6	16,7	26	11	136,4	33	17	94,1
Comté de Mountain View	7	8	-12,5	0	0	--	7	8	-12,5
Okotoks	56	55	1,8	0	8	-100,0	56	63	-11,1
Comté de Red Deer	9	12	-25,0	0	21	-100,0	9	33	-72,7
Strathmore T	10	21	-52,4	8	30	-73,3	18	51	-64,7
Sylvan Lake T	15	23	-34,8	15	53	-71,7	30	76	-60,5
Wetaskiwin	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
Comté de Wetaskiwin	3	10	-70,0	0	0	--	3	10	-70,0
Comté de Yellowhead	7	19	-63,2	0	0	--	7	19	-63,2



Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées intérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre rural, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

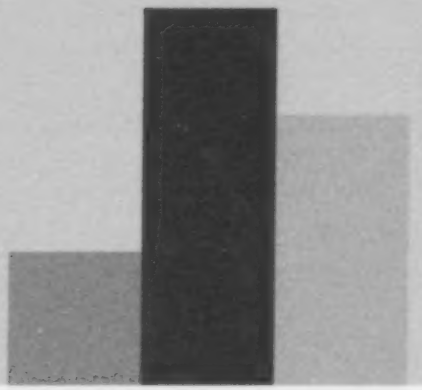
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64581_2017_M04